



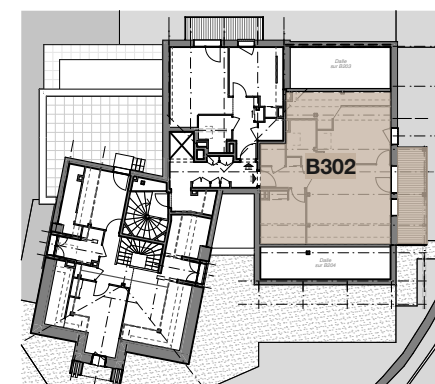
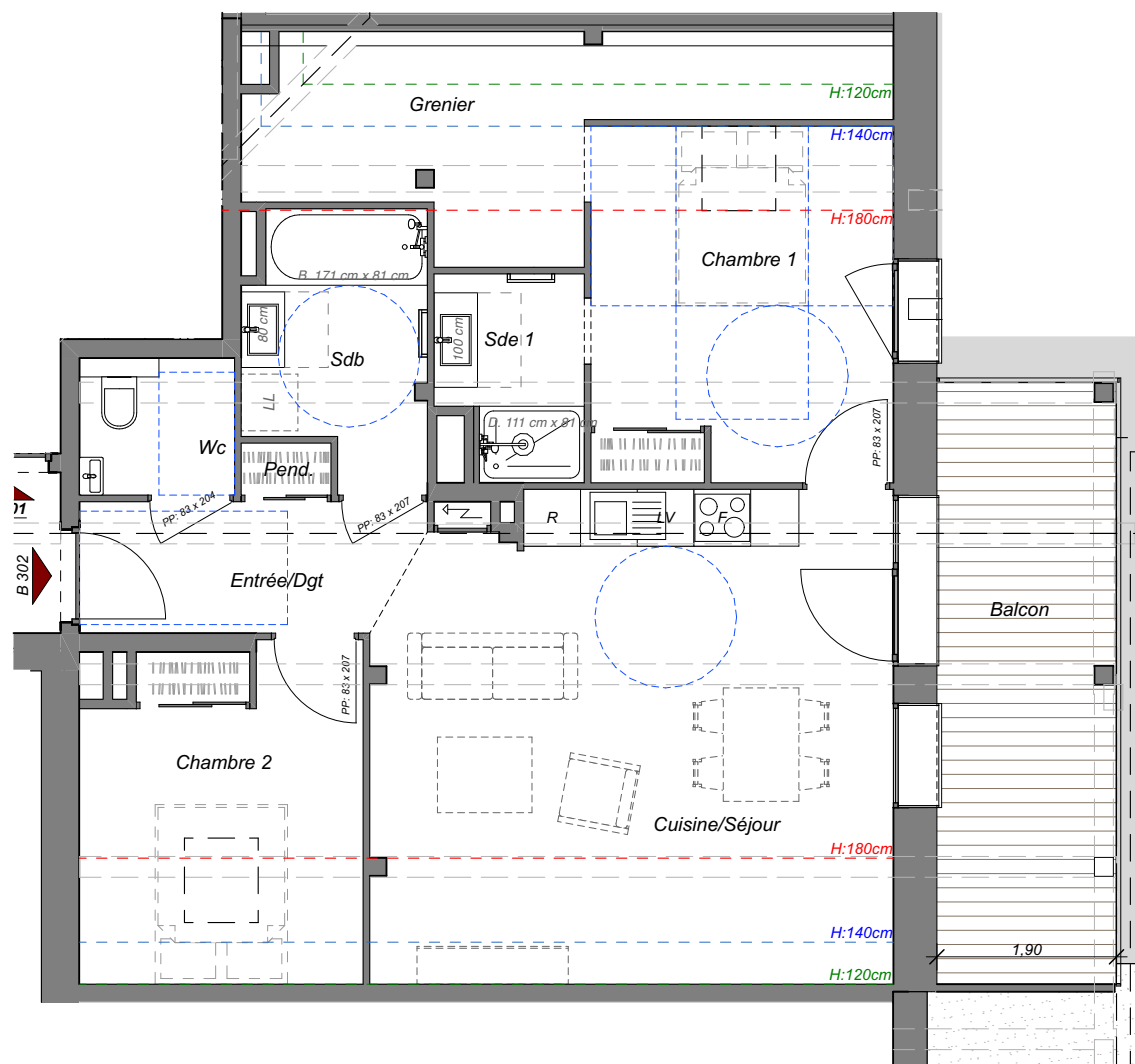
# MAJESTIC LODGE

SAMOENS - CENTRE VILLAGE

## PLAN DE VENTE

Résidence :	B
Niveau :	Étage 3 (Combles)
Apt n° :	B 302
Type :	T3

Surfaces	m2
Pièce de vie	27,84
Entrée - Dégagement	4,79
Penderie - Cellier	10,52
Chambre 1	12,09
Chambre 2	10,29
Salle d'Eau 1	3,13
Salle de Bain	5,10
WC	2,38
<b>TOTAL SURFACES</b>	<b>76,14 m<sup>2</sup></b>
Surf -1.80m	23,32
<b>TOTAL SURFACES &gt;1,80m : 52,82 m<sup>2</sup></b>	
SURFACES ANNEXES	
Balcon	12,10



Édité le 16/04/2026

Les côtes, surfaces, gaines, soffites, équipements et dispositions intérieures sont susceptibles d'évoluer pour des raisons techniques, réglementaires ou administratives. Les surfaces indiquées sont données à titre indicatif. Les aménagements, mobiliers et éléments de cuisine figurant sur ce plan ont une valeur illustrative. Seuls les éléments décrits dans la notice descriptive annexée à l'acte de vente sont contractuels.



**Biotop**  
IMMOBILIER  
CRÉATEUR DE VALEURS

**ASPEN**  
IMMOBILIER