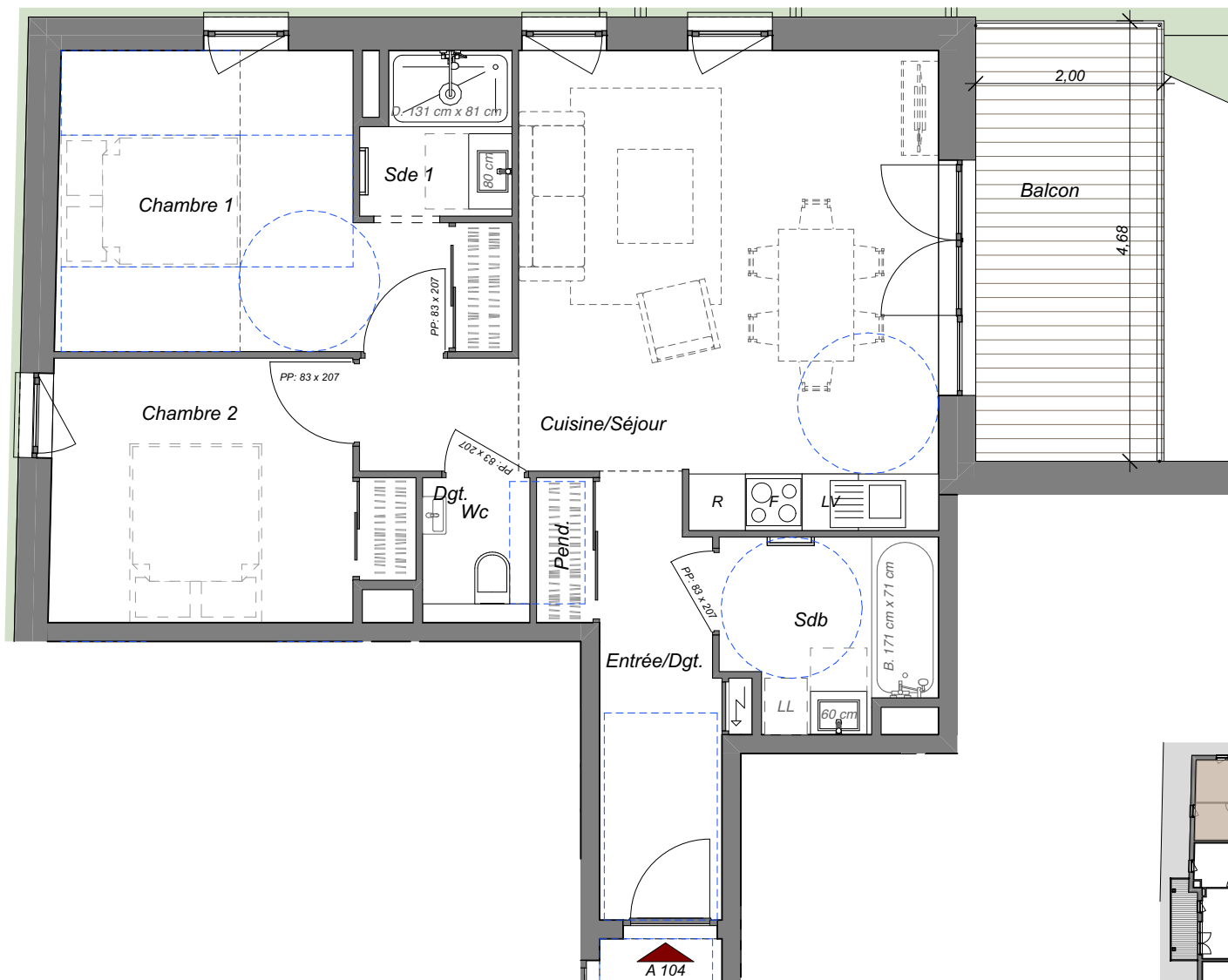


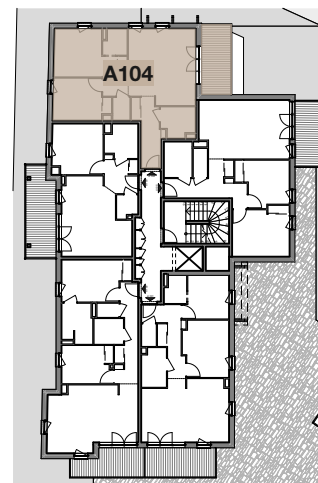


**MAJESTIC  
LODGE**  
SAMOENS - CENTRE VILLAGE

## PLAN DE VENTE

|             |         |
|-------------|---------|
| Résidence : | A       |
| Niveau :    | Étage 1 |
| Apt n° :    | A 104   |
| Type :      | T3      |

| Surfaces              | m2                         |
|-----------------------|----------------------------|
| Pièce de vie          | 24,22                      |
| Entrée - Dégagement   | 5,75                       |
| Penderie - Cellier    | 0,66                       |
| Chambre 1             | 9,46                       |
| Chambre 2             | 12,06                      |
| Salle de Bain         | 4,40                       |
| WC                    | 2,10                       |
| <b>TOTAL SURFACES</b> | <b>58,65 m<sup>2</sup></b> |
| SURFACES ANNEXES      |                            |
| Terrasse              | 10,86                      |



Édité le 04/02/2026

Les côtes, surfaces, gaines, soffites, équipements et dispositions intérieures sont susceptibles d'évoluer pour des raisons techniques, réglementaires ou administratives. Les surfaces indiquées sont données à titre indicatif. Les aménagements, mobiliers et éléments de cuisine figurant sur ce plan ont une valeur illustrative. Seuls les éléments décrits dans la notice descriptive annexée à l'acte de vente sont contractuels.



**Biotopie**  
IMMOBILIER  
CRÉATEUR DE VALEURS

**ASPEN**  
IMMOBILIER