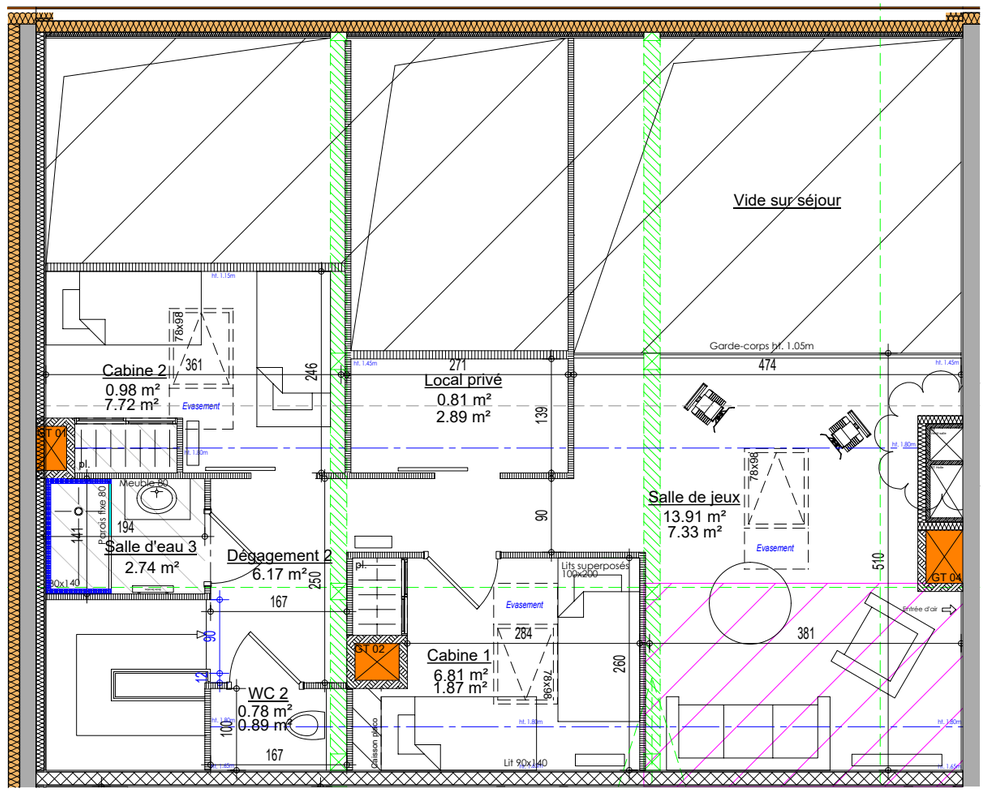
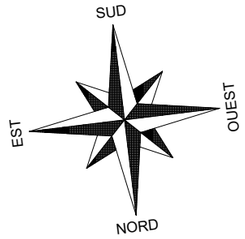


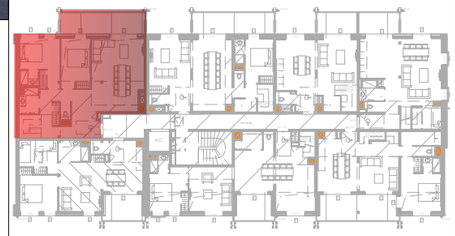
Niveau HAUT



CHALET L'OxaliS
PRAZ DE LYS . SOMMAND

Commune de Taninges - Praz de Lys

202



N°	Type	Niveau
202	T4C	R+2

Surface habitable

BAS

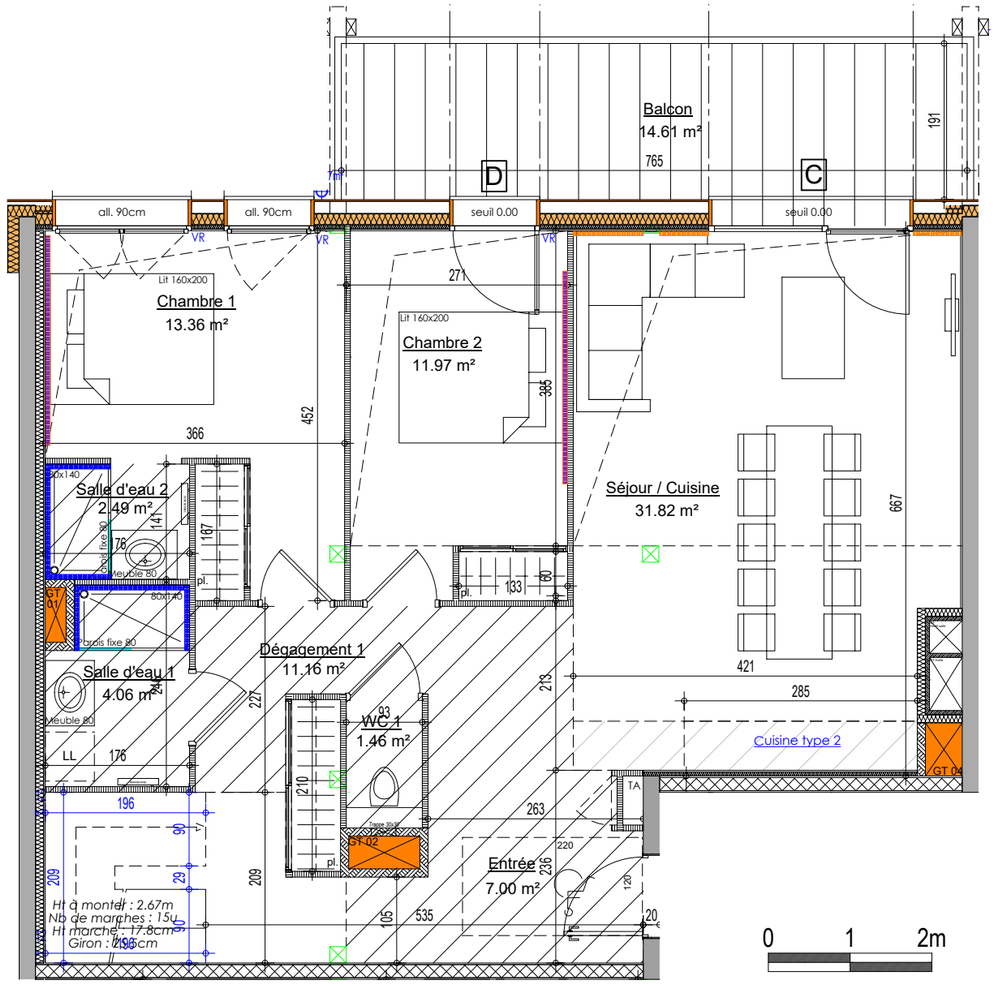
Entrée	7.00 m²
Séjour / Cuisine	31.82 m²
Chambre 1	13.36 m²
Chambre 2	11.97 m²
Salle d'eau 1	4.06 m²
Salle d'eau 2	2.49 m²
WC 1	1.46 m²
Dégagement 1	11.16 m²

HAUT

<1.80m

Dégagement 2		6.17 m²
Cabine 1	1.87 m²	6.81 m²
Cabine 2	7.72 m²	0.98 m²
Salle de jeux	7.33 m²	13.91 m²
Local privé	2.89 m²	0.81 m²
Salle d'eau 3		2.74 m²
WC 2	0.89 m²	0.78 m²

Total	**20.70 m²**	**115.52 m²**
Balcon		14.61 m²



Niveau BAS

0 1 2m

Ech : 1 / 75 ème

202

Façade Sud

LL	Lave linge
TA	Tableau d'abonné
pl.	Placard
GT	Gaine technique
all.	Hauteur allège

Soffites
Bardage bois
Faïence toute hauteur
Tête de lit bois ht.120

Pour l'acquéreur :

Pour la SCCV L'OXALIS :

Biotope IMMOBILIER
CRÉATEUR DE VALEURS

Date d'édition : 03/12/2024

NOTA : Des modifications pourront être apportées au plan suivant les nécessités techniques et administratives rencontrées lors de la réalisation. Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives. Les dimensions libres, les équipements, la position des baies, les seuils, les allèges, les retombées, les soffites et faux plafonds, les plantations... peuvent évoluer, ils sont figurés à titre indicatif et ne sont pas contractuels.